



## NYHEDSBREV

Februar 2021

Kære beboere i Poppellunden

### Ventilation

Som de fleste af jer ved, har vi igen haft problemer med ventilationsanlægget primært i Akacielunden nr. 2 th og hele nr 4-6. AKF og ventilationsfirmaet har nu udbedret fejlen og de arbejder videre på en mere permanent løsning så nedbrud kan undgås i fremtiden. Vi arbejder herudover på at kunne fjernbetjene anlægget så vi ikke skal på taget for at genstarte systemet.

### Varme

Der er en del lejligheder der har problemer med at holde varmen oppe på et fornuftigt niveau efter vi har fået skiftet ventiler i vores lejligheder. Vi er i kontakt med AKF omkring dette og håber på en snarlig løsning. En af forhindringerne lige nu er COVID-19 der gør at vi ikke får besøg af håndværkere i vores boliger.

### Husorden

Trappeopgangen må ikke benyttes til opbevaringsplads for sko, overtøj eller som midlertidig opbevaring af bla. affald. Affald skal opbevares i lejlighederne indtil det bæres ned i renovationscontainerne.

Vi oplever at der bliver henkastet en del cigaretskodder uden for nogle af indgangsdørene.

Vi vil derfor gerne gøre opmærksom på at rygning er forbudt på alle fællesarealer. Vi henstiller desuden til at hverken beboere eller besøgende ikke smider cigaretskodder rundt omkring.

### VI mangler vores stige

Ejerforeningens stige, som vi bl.a. bruger til at komme på taget med, er forsvundet efter at være blevet brugt i den øverste parkeringskælder. Det er en teleskopstige i aluminium med rødt plastik. Hvis nogen har set den, må de gerne kontakte bestyrelsen.

### Fælles kælderrum

Det er blevet vedtaget at vores fælles kælderrum skal bruges til værksted og at der opsættes en bogbytte reol. Hvis nogle ønsker at være med i opbygningen af lokalet eller har ønsker hertil, kan I henvende jer til Peter Egholm. Akacielunden 4 st tv, peter.poppellunden@gmail.com

### Pullert

Den nye pullert som er sat op ved indgangsporten holdt ikke længe. Den blev desværre blevet påkørt og knækkede. Vi har fået en ny sat op.

### Grundejerforeningen

Gundeejerforeningen har fået ny hjemmeside [www.gftrekronersyd.dk](http://www.gftrekronersyd.dk)

### Kommende bestyrelsesmøder

- 12. april 2021
- Generalforsamling tirsdag d. 27/4 2021 (**Bemærk ændret dato – på foranledning af Newsec**)  
Datoen kan selvfølgelig blive ændret igen grundet COVID-19

Alle formelle henvendelser til bestyrelsen skal ske via e-mail: [bestyrelsen@poppellunden.dk](mailto:bestyrelsen@poppellunden.dk) eller via kontaktformularen på vores hjemmeside.

Mvh  
E/F Poppellunden  
Bestyrelsen

Dette nyhedsbrev er sendt til beboere i E/F Poppellunden. Såfremt, I ikke ønsker at modtage informationer fra os bedes I give os besked via e-mail [bestyrelsen@poppellunden.dk](mailto:bestyrelsen@poppellunden.dk). Vi passer på jeres email adresser og deler dem selvfølgelig ikke med andre (jfr. persondataloven).